

# ELEMENTOS QUE NECESITAS PARA PLANEAR TU PROYECTO

**+Espacios, define las áreas que necesitas:** ■ Pública ■ Productiva ■ Privada ■ Servicios  
Las dimensiones de tus espacios deben cumplir con las medidas mínimas establecidas en tu reglamento de construcción local y deben considerar espacios libres para circular una vez que coloques tus muebles.



No más de 2 personas por dormitorio.

**+Medidas, toma las medidas de tu terreno o espacio donde vas a construir.**

**+Todos los espacios deberán tener iluminación y ventilación natural hacia áreas abiertas por muro (puertas o ventanas) o techo (tragaluz o domo).**

**+ Instalaciones hidrosanitarias:** define dónde tendrás tus muebles de baño (taza, lavabo y regadera); tarja de cocina y lavadero.



Tu baño y cocina pueden compartir muro de instalaciones.

**+ Considera las medidas de puertas y ventanas, para asegurar que abran y cierren libremente.**



Si viven contigo personas con discapacidad motriz, considera rampas y puertas más amplias.

**+ Considera un acceso principal.**

**+ Instalaciones eléctricas:** define donde quieres que haya focos, contactos y apagadores.

**+ Define con tu asesor o maestro de obra la cimentación y estructura, según el tipo de suelo, materiales de construcción y niveles a construir.**



Ten en cuenta los futuros crecimientos de tu obra.



GOBIERNO DE  
MÉXICO

DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO



DECIDE Y  
CONSTRUYE



decideyconstruye.gob.mx